

OLBIOS MARİNA RESORT OTEL

2023 YILI

SÜRDÜREBİLİR TURİZM

3. AŞAMA DOSYASI

2023 YILI

Ocak-Aralık 2023 Dönemi Raporu

2023 yılı itibariyle sürdürülebilirlik çalışmalarımıza başladık. Bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz gelişmeyi; yönetimimiz, çalışanlarımız, konuklarımız, tedarikçilerimiz ve diğer tüm partnerlerimiz ile paylaşmayı ve böylece bu noktada yaratacağımız farkındalığı artırarak, ortak hedef ve başarılarla dönüştürebilmeyi amaçlamaktayız.

Bu hazırlanan sürdürülebilirlik raporu Ocak- Aralık 2023 aralığındaki verileri içermektedir.



Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Olbios Marina Resort Otel 96 oda, 1 açık havuz, 1 SPA, 1 Market, 1 Miniclup, 3 kapalı restoran, 2 bara sahip 272 yataklı, 4 yıldızlıdır. Mayıs ayı içinde toplam 897 gece konaklayan misafir sayısı olmuştur. Otel yıl boyunca açıktır. Resort otel olduğu için yaz sezonu 1 Mayıs itibari ile başlar 30 Eylül tarihinde sona erer.

OLBİOS MARİNA RESORT HOTEL, Ali Doğan tarafından yıllar süren başarılı iş hayatında hiç bilmediği fakat sürekli takip ettiği otel sektörüne 2003 yılında ortağı olduğu inşaatı daire yapımından kurtararak otele çevirmesi ile başlamıştır. Otelimiz 08.08 2005 tarihinde faaliyete geçmiştir.

Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Açılış yılı itibariyle otel bölgede saygın misafirler ağırlayan, hizmet kalitesi ve hijyen yönünden üst düzeyde konaklamalar yaptırmaya başladı. Her yıl daha gelişerek, işletmemizin kalite standartları arttırmaya devam etmekteyiz. 2010 yılında TURÇEV tarafından denetlenerek Mavi Bayrak almaya hak kazanıldı.

2011 yılında otelimiz revizyon geçirmiş ve Avrupa standartlarına uygun olarak iç ve dış mimarisi inşaa edilmiştir.

Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Kültür ve Turizm bakanlığına 2012 yılında başvuru yapılarak, Dört Yıldızlı İşletme belgesini almaya hak kazanıldı. Daha sonraki dönemde, Yeşil Anahtar için 2013 şubat ayında Turçev 'e başvuruda bulunulmuş ve otelimiz Yeşil Anahtar'lı bir otel olmuştur. 2014 yılında ise yine Turizm ve Kültür Bakanlığından gelen uzmanlar tarafından yapılan denetim sonucu Çukurova bölgesinde ilk ve tek Yeşil Yıldız'a sahip olan otel olundu.

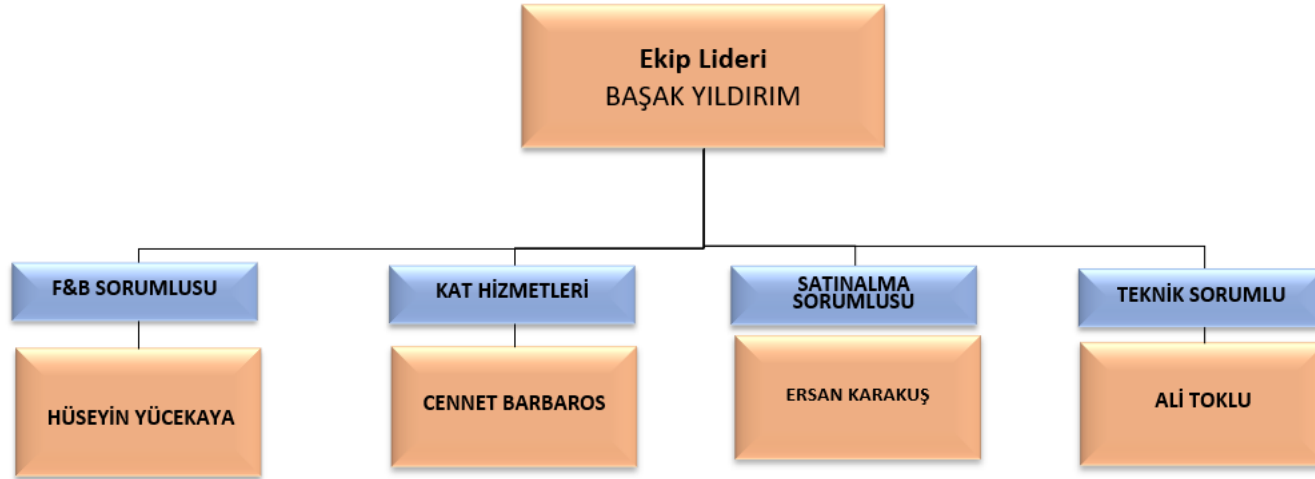
Amacımız sürekli daha da gelişerek kalite konusunda bölgede bir numara olmak olduğu için Kalite Yönetim Sistemleri konusunda ekip kurarak çalışmalara başladık.

Tesis Tanıtımı ve Tesis Özellikleri

Otelimizde 2014 yılında, ISO 9001:2008, ISO 14001 ve ISO 22000, standartları doğrultusunda çalışmalar yapmış ve bu belgeleri almaya hak kazanarak Çukurova bölgesindeki ilk ISO'lu otel olma unvanını kazanmıştır. 2018 yılında ISO 9001:2015'e göre gerekli çalışmalar yapılmış ve 2015 sistemine göre kurulum yapılmış ve uygulanmaya başlanmıştır.

Otelimiz bölgenin önde gelen gruplarından Aldo Gruba bağlıdır. Aldo Grup hizmet sektöründe bölgesel lider olma vizyonu ile hareket etmektedir. Grup; otomotiv, inşaat ve turizm gibi alanlarda faaliyet göstermektedir.

Sürdürülebilir Turizm Ekibi



Çevre Etkilerinin Azaltılması Gerekli Hedefler

1. Yerel tedarikçilerin araştırılması, yerel satın alma oranını bir önceki yıla göre %10 arttırılması
2. Çevreye Duyarlı ürünler satın almak
3. Tek kullanımlık plastik kullanımını %10 azaltmak
4. Su tüketiminin %10 azaltmak
5. Elektrik tüketimini %5 azaltmak
6. Müşterilerin sürdürülebilirlik farkındalığını arttırmak
7. Çalışanların sürdürülebilirlik konusunda bilinçlenmesini sağlamak

Çevre Etkilerinin Azaltılması Gerekli Hedefler

8. Temizlik ve temizlik malzeme kullanımında personele gerekli eğitimin verilmesi.
9. Misafirleri bilgilendirme amaçlı toplu taşıma araçları hakkında bilgi veren levha yaptırmak.

Personel, Çalışma Hayatı ve Eğitim Durumları

Personellerin eğitimleri ile yetkinlikleri eğitim tutanağı ile takip edilmektedir. Çalışan personel sayısı olarak 36 erkek, 27 kadın olmak üzere 63 kişi istihdam etmektedir.

Eğitim Planı ile 2023 yılı için toplam 15 eğitim planlanmıştır. Planlanan toplam 15 eğitimin tamamı gerçekleşmiştir. Tüm eğitimler için eğitim tutanağı tutulmuştur. Personelin eğitim yetkinlikleri eğitim tutanaklarında ölçülmektedir.

Tüm personelin özlük dosyaları mevcuttur. Sağlık taramaları yapılmış ve çalışabilirlik raporları verilmiştir. Yıllık iş güvenliği eğitimleri düzenlenmektedir.

2023 YILI EĞİTİM PLANI

2023 YILLIK EĞİTİM PLANI

SIRA NO	EĞİTİM ADI / KONUSU	EĞİTİMİ VERECEK OLAN KURUM - KİŞİ	EĞİTİM ALACAK PERSONEL	PLANLANAN TARİH										EĞİTİM SÜRESİ	GERÇEKLEŞTİĞİ TARİH
				2023											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	ISO 22000 VE ISO 9001:2015 KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL					X							2.05.2023
2	ISO 9001:2015 DÖKÜMANTASYON EĞİTİMİ	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	DÖKÜMANTASYON SORUMLUSU				X	X	X						25.04.23 / 10.05.2023 / 09.06.23
3	ENTEĞRE YÖNETİM SİSTEMİ POLİTİKALARI (TÜM POLİTİKALAR)	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL					X							2.05.2023
4	SÜRDÜRÜLEBİLİR SATINALMA EĞİTİMİ	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	SATINALMA PERSONELİ						X						9.06.2023
5	SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK TURİZM KONUSUNDA EĞİTİM	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL					X							25.05.2023
6	ÇOCUK İSTİSMARININ ÖNLENMESİ	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL							X					24.07.2023
7	CİNSİYET EŞİTLİĞİ YASAL HAK VE ÖZGÜRLÜKLER	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL								X				7.08.2023
8	GENEL İŞ GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ	İŞ GÜVENLİĞİ UZMANI	TÜM PERSONEL								X				14.08.2023

2023 YILI EĞİTİM PLANI

2023 ÇEVRE EĞİTİMLERİ

				2023										EĞİTİM SÜRESİ	
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
9	ÇEVRE POLİTİKASI VE HEDEFLERİ	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL					X							30.05.2023
10	ISO 14001, YEŞİL ANAHTAR, YEŞİL YILDIZ VE MAVİ BAYRAK GENEL EĞİTİM	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL					X							25.05.2023
11	ATIK YÖNETİMİ VE GERİ DÖNÜŞÜMÜ	ÇEVRE UZMANI /BERKAY IŞIK	TÜM PERSONEL						X						5.06.2023
12	DENİZ KİRLİLİĞİN ÖNLENMESİNE YÖNELİK BİLİNÇLENDİRME EĞİTİMİ	DIŞ KURULUŞ-LOTUS DANIŞMANLIK	TÜM PERSONEL					X							15.05.2023
13	ENERJİ TASARRUFU, YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARI	ÇEVRE UZMANI /BERKAY IŞIK	TÜM PERSONEL						X						9.06.2023
14	PİL ATIKLARININ DOĞAYA ATILMASI DURUMUNDA VERDİĞİ ZARAR HAKKINDA BİLGİLENDİRME	ÇEVRE UZMANI /BERKAY IŞIK	TÜM PERSONEL									X			1.09.2023
15	SU TASARRUFU EĞİTİMİ	ÇEVRE UZMANI /BERKAY IŞIK	TÜM PERSONEL							X					13.07.2023
HAZIRLANMA TARİHİ		HAZIRLAYAN: ÇİĞDEM AKDENİZ								ONAYLAYAN: OSMAN NURİ ŞEN					
05.01.23															

DIŞ KURULUŞ YAZAN EĞİTİMLERDE ŞİRKET İÇİNDE KONU İLE İLGİLİ EĞİTİM ALMIŞ PERSONEL VAR İSE EĞİTİMİ O PERSONEL GERÇEKLEŞTİRİR.

2023 YILI ÇEVRE BİLİNÇLENDİRME VE KÜLTÜR ETKİNLİKLERİNİN AÇIKLAMASI VE -BELGELER-



ETKİNLİK 1

Deniz Kirliliğine Yönelik Eğitim ve Aktiviteler

ETKİNLİK TARİHİ

15/05/2023

ETKİNLİĞE AKTİF OLARAK KATILANLAR

Tüm Personele eğitim verilmiştir.

- **-BELGELER**
- -Eğitim Tutanağı







ETKİNLİK 2

Sürdürülebilirlik Turizm Konusunda Eğitim ve Çevre

ETKİNLİK TARİHİ

25/05/2023

ETKİNLİĞE AKTİF OLARAK KATILANLAR

Otel çalışanları, Tüm Personele eğitim verilmiştir.

BELGELER

-Eğitim Tutanağı

ETKİNLİK 3

Dünya Çevre Günü Etkinliği

ETKİNLİK TARİHİ

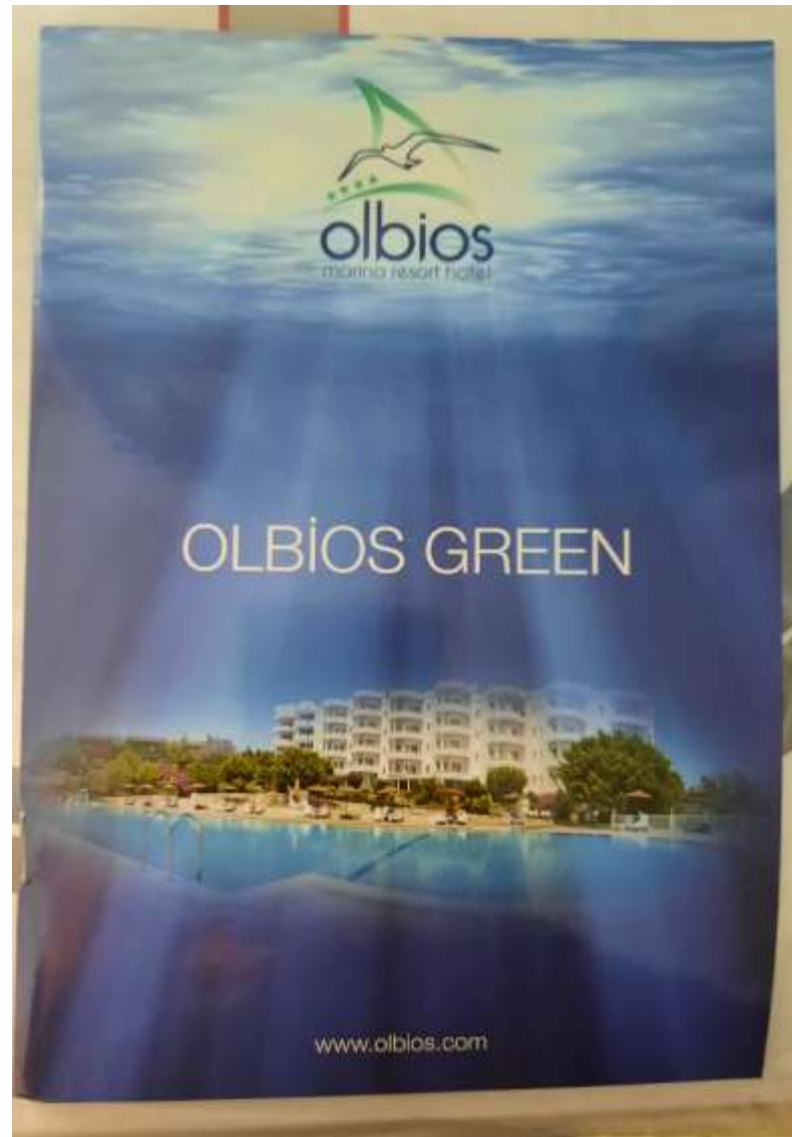
05/06/2023

ETKİNLİĞE AKTİF OLARAK KATILANLAR

Sosyal medyada paylaşım ve misafirlere bilgilendirme yapılması.
Misafirlerimize Olbios Green adlı kitapçığımız dağıtıldı.

BELGELER

Dünya çevre günü kapsamında verilen eğitimlerin eğitim tutanağı



ETKİNLİK 4

Atıkların Toplanması ve Geri Dönüşümü

ETKİNLİK TARİHİ

05/06/2023

ETKİNLİĞE AKTİF OLARAK KATILANLAR

Otel çalışanları, Tüm Personele eğitim verilmiştir.

BELGELER

-Eğitim Tutanağı



ETKİNLİK 4

Lastiklerin Geri Dönüşümü

ETKİNLİK 5

Su Tasarrufu ve Yenilenebilir enerji kaynakları

ETKİNLİK TARİHİ

13/07/2023

ETKİNLİĞE AKTİF OLARAK KATILANLAR

Otel çalışanları, Tüm Personele eğitim verilmiştir.

BELGELER

-Eğitim Tutanağı

ETKİNLİK 6

KADINLAR PLATFORMU

ETKİNLİK TARİHİ

22/11/2023

ETKİNLİĞE AKTİF OLARAK KATILANLAR

Otel çalışanları içindeki tüm kadınların haklarının korunması için çalışmalar yapılmakta ve 3 ayda bir toplanılarak fikir alışverişi yapılmaktadır.

BELGELER

-Fotoğraf

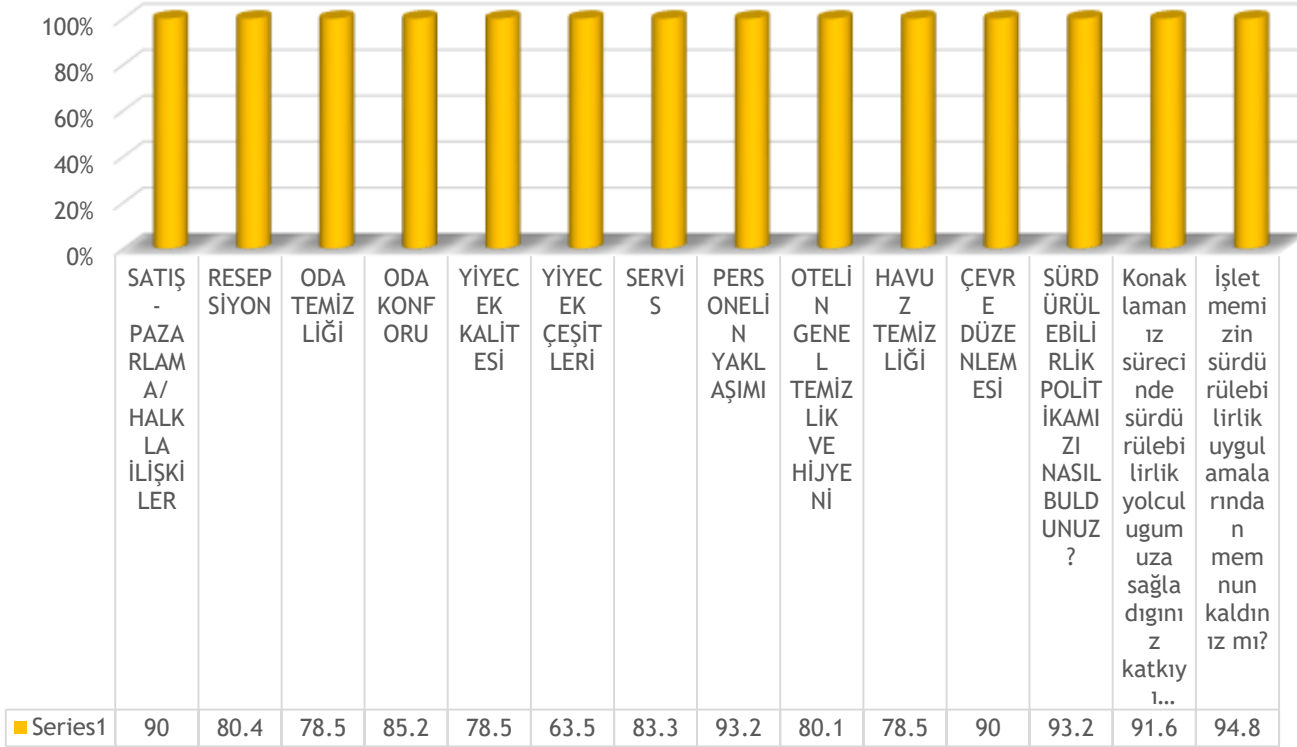
ETKİNLİK 6

KADINLAR PLATFORMU



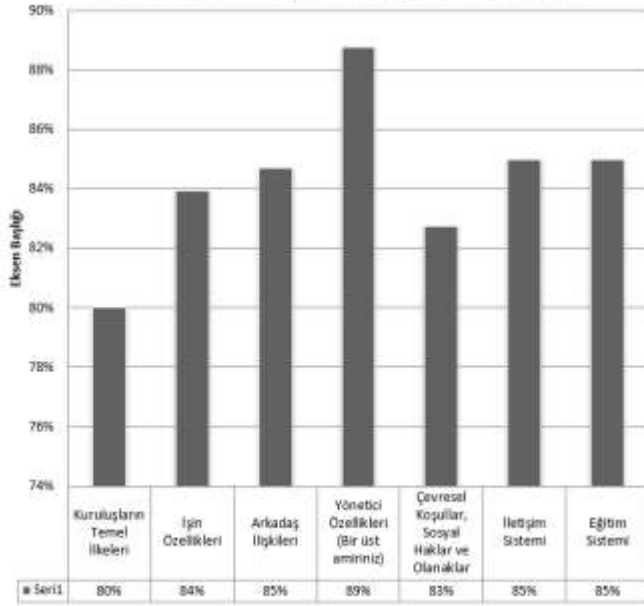
MÜŞTERİ MEMNUNİYET ANALİZİ

MÜŞTERİ MEMNUNİYET ANKET ANALİZİ

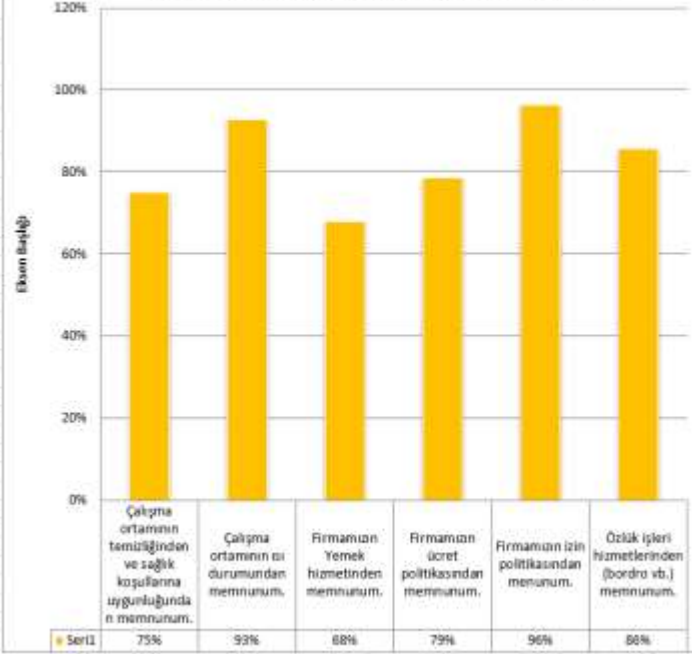


PERSONEL MEMNUNİYET ANALİZİ

Personel Memnuniyet Anketi (Bölüm Bazında)



Personel Memnuniyet Anketi Sosyal Haklar



KÜLTÜREL DEĞERLER

Mersin'in kültürel zenginliklerinden yalnızca biri olan Zeus Olbios Tapınağı'ndan adını alan otelimiz, görkemli tarihi dokusu ile misafirlerine unutulmaz bir tatil deneyimi sunuyor. Yapılaşmadan uzakta, 50.000 m²'lik büyüğü bir yeşil alan içerisinde, su kaydıraklı havuzları ve "Mavi Bayrak" ile ödüllendirilmiş turkuaz mavisi denizi ile bütünleşen 100 metre uzunluğundaki kum plajı ile unutulmaz bir tatil sunulmaktadır.

Resepsiyona girişten itibaren otelin içinde tarihi değerler sergilenmektedir. Tarihi yerler ile ilgili Mavi Bayrak panomuzda ayrıca bilgilendirmemiz mevcuttur.

KÜLTÜREL DEĞERLER

Erdemli'de Tarihi ve Kültürel Çevre

Kanyteleis (Kanlıdivane) Mersin-Silifke karayolunun 50. km' sinde, Ayaş mevkiinin 3 km kuzeyinde yer alan Kanyteleis ören yeri, ilk defa 19. yüzyılın ortalarında Langlois tarafından keşfedildi, ilçenin en ilgi çeken ören yeridir. Geniş bir obruğun çevresinde Antik Olba Krallığı'nın kutsal bir yerleşimi olarak kurulan ve antik adı Kanyteleis olan yerleşim hakkındaki en eski belgeler MÖ 3. yüzyıla ait bazı yazıtlardır.

Korykos Mersin-Erdemli-Silifke karayolunun 60. km'sinde Kızkalesi beldesindedir. Roma ve Bizans dönemlerinde yoğun olmak üzere, İslami devirlerde de iskan görmüştür. Kent, MS 72 yılında Roma egemenliğine girmiş ve 450 yıl Roma yönetimine bağlı kalmış, bu dönemde tarım alanında büyük bir gelişme göstererek zeytinyağı ihraç merkezi olmuştur. Korykos 1448 yılında Karamanoğlu İbrahim Bey tarafından ele geçirilerek, yeniden imar edilmiştir. Bugünkü, haliyle kale, tipik Orta Çağ mimari özelliklerini yansıtmaktadır.

Kız Kalesi Korykos kıyı kalesinin 200 m açığındaki küçük adacık üzerindeki kaleye Kızkalesi denilmektedir. Karamanoğlu İbrahim Bey tarafından 1448 yılında onarılan Kızkalesi bugün Mersin turizminin sembolü haline gelmiştir. Turistlerin yoğun ilgisini çeken kaleye, kıyıda balıkçı motorları ile geçilmektedir.

Öküzlü Örenyeri Ayaş kasabasına 12 km uzaklıktadır. Kanlıdivane-Çanakçı köyü yol ayrımından stabilize bir yolla gidilir. Bazilikası, sarnıçları halen ayakta. Lahitler kente girişi sağlayan stabilize yolun kenarında bulunmaktadır.

Elaiussa-Sebaste Mersin-Erdemli-Silifke karayolunun 50. km'sindedir. Kumkuyu belediyesi sınırları içerisinde yer alan Ayaş Elaiussa-Sebaste örenyeri MÖ 2. yüzyılın sonlarında kurulmuştur. Özellikle Roma ve Bizans dönemlerinde iskan görmüştür. Büyük bir alanı kaplayan ören yerinde 1995 yılında İtalyan kazı heyeti tarafından başlatılan çalışmalar sürdürülmektedir.

Tırtar (Akkale) Akkale, Mersin-Silifke karayolu üzerinde Mersin'e 49 km uzaklıktadır. Geç Roma döneminde kurulmuştur. Büyük bir zeytinyağı ihraç merkezi olan Akkale'de 15.000 ton zeytinyağı alabilecek kapasitedeki sarnıç halen ayakta.

Adamkaya Kabartmaları Kızkalesi'nin 10 km kadar kuzeyinde Şeytanderesi mevkiinde, derin vadinin kayalık yamacına oyulmuş İnsan kabartmaları bulunmaktadır. Kabartmalar, Geç Hellenistik veya Erken Roma dönemine aittir.

Paşa Türbesi Ayaş-Korykos yolu üzerinde olan bir Selçuklu eseridir. Türbe 1220 yılında Aktaşoğlu Sinan Bey adına yaptırılmıştır.



KÜLTÜREL DEĞERLER

Misafirlere kültürel turlar düzenlemekteyiz

